

Uppföljning nr 2 på tidigare öppet brev till styrelsen för Mörby Egnahemsförening

Först och främst kan vi konstatera att styrelsen nu har dragit tillbaka sitt förslag om likvidering av föreningen och gåva av tomtmarken till Tennisföreningen. Den främsta orsaken till att de har svängt är att **vi tillsammans har visat tydligt att vi inte vill att föreningen ska läggas ner nu, och inte på det sätt som föreslagits. Ett stort tack till alla er som skrivit till styrelsen och visat ert stöd för vårt öppna brev – det har gjort skillnad.** Vi kan också konstatera att föreningsstämman den 3/10 blir av, men nu reducerat till de frågor som normalt behandlas på en ordinarie stämma, vilket är bra.

När det nu står klart att föreningen kommer leva vidare så behöver det skapas tydlighet kring vilken framtida roll som föreningen ska ha och vilken verksamhet som ska bedrivas. **Det uppenbara är att vi alla föreningsmedlemmar gemensamt fortsatt äger och tillsammans med Tennisföreningen förvaltar tomterna nere vid tennisbanorna.** Utöver det finns en hel del tankar i olika riktningar från mer social och trivselfrämjande till att vara en kraft som, med våra anor från tidigt 1900-tal, gemensamt agerar i utvalda framtidsfrågor för Mörbyområdet.

Den nuvarande styrelsen har framfört att de inte vill sitta kvar efter stämman. För att ta fram förslag till ny styrelse och revisor inför mötet har vi som är avsändare av det öppna brevet tagit på oss att informellt samordna nomineringsarbetet – någon formell valberedning finns inte utsedd, eftersom ingen ordinarie stämma hållits sedan 2002/2003. Vi har i första hand vänt oss till dem inom föreningen som aktivt tagit ställning för att föreningen ska vara kvar, och vi jobbar nu vidare med detaljerna i förslaget. **Utöver ny styrelse har vi också föreslagit att en årsavgift på 100 kronor införs för 2026. Ni är välkomna att höra av er på egnahem.morby@gmail.com om ni vill vara med i föreningsarbetet.** Oavsett om det blir aktuellt med en styrelseplats eller inte kommer processen vara öppen – särskilt i arbetet med framtidsfrågorna – så det finns goda möjligheter att vara med. Alla medlemmar kan också själva nominera kandidater direkt på stämman.

Vi uppskattar om så många som möjligt är med på mötet nu den 3 oktober kl. 09.00 nere vid tennisbanorna, och uppmanar er att komma. Mycket talar för att det inte behöver bli ett särskilt långt möte, men en god uppslutning vore en bra nystart för föreningen. Kan eller vill ni inte delta själva finns möjligheten att via fullmakt bli representerad av någon annan i föreningen. På baksidan av detta brev finns en färdig fullmakt att använda vid behov.

Arbetet framöver får skötas av den nya styrelsen. I första hand handlar det om att få bort risken för **ytterligare** vite från Bolagsverket och det bör vara löst med besluten på stämman. Därefter står frågan om att fastställa medlemskretsen högt på att-göra-listan. Det kommer sannolikt kräva ett aktivt ställningstagande om medlemskap från samtliga fastighetsägare i området. Här behöver styrelsen hitta en bra lösning och återkomma med mer detaljer om hur det ska gå till. Vidare behöver en god arbetsordning med Tennisföreningen etableras. I huvudsak är detta redan reglerat i arrendeavtalet, men det finns några aspekter som behöver lösas gemensamt, på bästa sätt. Därefter är naturligtvis frågorna om föreningens framtid angelägna. Detta behöver bearbetas i styrelsen, men bör helst också involvera fler ur föreningen. Målsättningen är att en första diskussion inom hela föreningen ska vara del av årsstämman i vår.

Detta är den sista uppdateringen i det här formatet. Framöver hoppas vi att informationen blir mer digital – via mejl och via föreningens **[hemsida som är under uppbyggnad. www.morbyegnahemsforening.se](http://www.morbyegnahemsforening.se)**.

Till sist, **än en gång stort tack för det stora engagemang för föreningen som blivit tydligt under de senaste veckorna.**

Med vänlig hälsning,

Eva o Patrik Regårdh, Annica o Anton Rasch, Karin o Anders Ekman, Cecilia Renström-Suurna o Alar Suurna, Elisabeth o Hans Lidelfelt, Kajsa Falk

[Mejl: \[egnahem.morby@gmail.com\]\(mailto:egnahem.morby@gmail.com\)](mailto:egnahem.morby@gmail.com) **[mobil – Patrik 070 9860212](tel:0709860212)**

Deleted: .

Deleted: kommande

Deleted: a.

FULLMAKT

(Kontakta styrelsen och / eller egnahem.morby@gmail.com vid e.v. oklahet om formalia!)

Förening: Tjänstemannasamhällets vid **Mörby Egnahemsförening** m.b.p.a. (716400-1146)

1. Fullmaktsgivare (endast **EN** röst vid stämman per fastighet vid delat ägande)

Ägares namn (**allas** vid delat ägande): _____

Gatuadress: _____

Fastighetsbeteckning: _____ Ägare sedan (datum alt. år): _____

2. Ombud (OBS: ombud kan endast representera EN annan fastighet + egen fastighet)

(Även make/maka eller sambo som ej själv är fastighetsägare, kan anlitas som ombud, enl. LEF 6 kap. 4 §)

Namn: _____

Gatuadress: _____

Fastighetsbeteckning: _____

Jag ger härmed ovan angivna ombud fullmakt att företräda mig vid föreningens ordinarie föreningsstämma (årsstämma) den 2026-10-03.

Fullmakten omfattar rätt att närvara, delta i överläggningar och utöva min rösträtt i de ärenden som behandlas på stämman, inklusive e.v. fråga om föreningens likvidation.

3. Giltighet

Denna fullmakt gäller för föreningsstämman den 2026-10-03

Ort och datum för utfärdandet: Stocksund 2026 - ____ - ____

Fullmaktsgivares underskrift (**allas** vid delat ägande): _____

Namnförtydligande(n): _____